

# **Doc IV**

# **Presupuesto**

Alfredo Jesús Espejo González

Presupuesto: Edificio 10 viviendas

**Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
1.1	u	Levantado de inodoro y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-1	2,000	12,80	25,60
1.2	u	Levantado de lavabo y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-1	2,000	13,77	27,54
1.3	u	Levantado de plato ducha y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-1	2,000	19,80	39,60
1.4	m2	Demolición de cubierta a la catalana, con tabiquillos conejeros y tablero de dos roscas de rasilla, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	22,440	5,56	124,77
1.5	m2	Demolición de alicatado de azulejos, con retirada de escombros, sin incluir transporte a vertedero.	82,088	8,51	698,57
1.6	m2	Demolición de tabique de ladrillo hueco sencillo, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	72,930	3,10	226,08
<b>Total presupuesto parcial nº 1 Demoliciones:</b>					<b>1.142,16</b>

**Presupuesto parcial nº 2 Movimiento de tierras**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
2.1	m3	Excavación para la formación de bataches en terrenos blandos, a máquina según NTE/ADZ-4.	749,270	8,12	6.084,07
2.2	m3	Vaciado a cielo abierto realizada por debajo de la cota de implantación, en terrenos medios, con medios mecánicos, pala cargadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.	1.510,000	2,08	3.140,80
2.3	m3	Excavación para formación de pozos, en terrenos medios, con medios mecánicos, retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, sin incluir carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	11,760	8,69	102,19
2.4	m3	Transporte de tierras de densidad media 1.50 t/m3, con camión volquete de carga máxima 15 t y velocidad media de 45 km/h, a una distancia de 10 km, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta, incluso carga mecánica con pala cargadora y tiempo de espera del camión.	2.392,750	9,11	21.797,95
2.5	m3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	121,715	7,24	881,22
<b>Total presupuesto parcial nº 2 Movimiento de tierras:</b>					<b>32.006,23</b>

**Presupuesto parcial nº 3 Red de saneamiento**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
3.1	u	Bote sifónico de PVC, diámetro 110, con tapa sumidero de acero inoxidable y fondo de 4 bocas de diámetro 50, con registro. Incluso acople a tubería de desagüe mediante encolado.	20,000	24,47	489,40
3.2	u	Electrobomba sumergible para achique de aguas de lluvia o filtraciones, con interruptor de nivel y potencia motor 1.10 CV, grado de protección IP68 y aislamiento clase F. Incluso cuadro eléctrico y cable de alimentación. Colocada en fosa de recepción de hormigón HM 10/B/20/IIa, con acero B 400 S de 10 mm de diámetro y tapa y aro de registro de fundición estanca de diámetro 650 mm. De altura 150 cm, colocada sobre una solera de hormigón HM 10/B/20/IIa de 15 cm de espesor y pendiente 25%, según el punto 5.5 Documento Básico HS Salubridad del nuevo Código Técnico de la Edificación.	1,000	1.234,68	1.234,68
3.3	u	Sumidero sifónico extensible para cuartos de baño, terrazas o patios, con salida horizontal de diámetro 50 mm y unión para encolar. Con cuerpo de PVC y rejilla de polipropileno. Conforme a las normas DIN 19599 y DIN 1299. Con velocidad de evacuación 0,43 l/s, según ISO DIS 9896. Incluso acometida a desagüe a red general.	12,000	18,46	221,52
3.4	m	Colector colgado con tubo según norma UNE-EN 877 sin presión dinámica, de diámetro 200 mm, con revestimiento interior de epoxi bi-componente de color ocre, espesor medio 130 micras, y exterior de pintura de apresto acrílico anticorrosión de color rojo pardo, espesor medio 40 micras, con extremos lisos, totalmente colocado e instalado.	88,080	61,77	5.440,70
3.5	m	Colector colgado con tubo según norma UNE-EN 877 sin presión dinámica, de diámetro 100 mm, con revestimiento interior de epoxi bi-componente de color ocre, espesor medio 130 micras, y exterior de pintura de apresto acrílico anticorrosión de color rojo pardo, espesor medio 40 micras, con extremos lisos, totalmente colocado e instalado.	54,000	36,24	1.956,96
3.6	m	Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo según norma UNE-EN 1453, con tubo de PVC de diámetro 110mm, y espesor 3,20mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s3,d0 según normas RD 312/2005, incluso ayudas de albañilería.	208,890	18,70	3.906,24
3.7	m	Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo según norma UNE-EN 1453, con tubo de PVC de diámetro 75mm, y espesor 3,0mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s3,d0 según normas RD 312/2005, incluso ayudas de albañilería.	65,290	16,90	1.103,40
3.8	u	Arqueta prefabricada sifónica, cuadrada, registrable de polipropileno, de medidas 40x40 cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm. Con tapa ciega con marco, fabricados por inyección de polipropileno. Totalmente instalada.	1,000	95,95	95,95
<b>Total presupuesto parcial nº 3 Red de saneamiento:</b>					<b>14.448,85</b>

**Presupuesto parcial nº 4 Cimentación**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
4.1	m3	Hormigón armado HA 25/B/40/Ila confeccionado en obra, en zapatas, con una cuantía media de 25 kg. de acero B 400 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón, sin incluir encofrado.	96,269	109,43	10.534,72
4.2	m2	Capa de hormigón de limpieza HM 15/B/40/Ila confeccionado en obra, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm. y 10 cm. de espesor, en la base de la cimentación, elaborado transportado y puesto en obra, según EHE.	189,016	8,56	1.617,98
4.3	m3	Hormigón para armar, en losas, HM-25, HM-25/P/40/Ila, consistencia plástica y tamaño máximo 40mm, clase de exposición Ila, elaborado, transportado y puesto en obra, según EHE-08.	0,991	95,44	94,58
4.4	m3	Hormigón armado, confeccionado en obra HA25/B/40/Ila, en riostras, con una cuantía media de 30 kg. de acero B 400 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón, sin incluir encofrado.	17,143	117,53	2.014,82
4.5	m3	Transporte de tierras de densidad media 1.50 t/m3, con camión volquete de carga máxima 30 t y velocidad media de 45 km/h, a una distancia de 8 km, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta, incluso carga mecánica con retroexcavadora y tiempo de espera del camión.	302,519	3,35	1.013,44
<b>Total presupuesto parcial nº 4 Cimentación:</b>					<b>15.275,54</b>

**Presupuesto parcial nº 5 Estructura**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
5.1	m	Muro de dos sótanos de altura libre 5.6 m., con zapata de medianería, realizado con hormigón HA 25/B/20/IIa con una cuantía de 119 kg/m. de acero B 400 S, de 0.30 m. de espesor, zapata de 0.60 m. de ancho y canto 0.60 m., con recubrimiento de armaduras de 25 mm., para una tensión admisible de 2 kg/cm <sup>2</sup> , incluso elaboración, ferrallado, puesta en obra y vibrado, sin incluir encofrado.	88,500	342,18	30.282,93
5.2	m <sup>2</sup>	Fábrica aligerada para revestir de 20cm de espesor, realizada con bloques de hormigón de áridos densos de 40x20x20cm, recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.	87,328	18,98	1.657,49
5.3	m <sup>2</sup>	Losa inclinada de escalera realizada con hormigón HA 25/B/20/IIa de 20cm de espesor con una cuantía media de 13 kg/m <sup>2</sup> de acero B 500 S, para quedar visto, encofrado, vibrado, curado y desencofrado, según EHE-08.	44,160	113,01	4.990,52
5.4	m <sup>2</sup>	Estructura de hormigón de 25 N/mm <sup>2</sup> (HA 25/B/20/IIa), acabada a base de pilares y vigas de hormigón armado y forjados semirresistentes armados de más de 4 plantas de altura, con luces de 4.5-5m y canto 25+5cm, deduciendo huecos mayores a 9 metros <sup>2</sup> , con una cuantía de acero B500S soldable de 12.5 kg/m <sup>2</sup> , incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08. (Medida en Superficie y deducción de hueco de más de 9 metros)	2.364,930	88,36	208.965,21
<b>Total presupuesto parcial nº 5 Estructura:</b>					<b>245.896,15</b>

**Presupuesto parcial nº 6 Cubierta**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
6.1	m2	Cubierta plana no transitable, invertida, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento M-5 fratasado, con lámina para formación de barrera de vapor adherida con soplete sobre capa de imprimación, aislamiento térmico formado por paneles de lana mineral (MW) de 40mm de espesor y $K=0.039$ W/mK, imprimación con emulsión bituminosa negra tipo ED y rendimiento no inferior a 0.3 kg/m <sup>2</sup> , impermeabilización mediante membrana monocapa adherida al soporte, mediante soplete, constituida por una lámina de betún modificado con autoprotección mineral armada con fibra de poliéster (LBM-50/G-FP), incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.	35,350	80,19	2.834,72
6.2	m2	Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, convencional con pavimento fijo sin barrera de vapor, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento M-5 fratasado, aislamiento térmico formado por paneles de lana mineral (MW) de 40mm de espesor y $K=0.039$ W/m°C, capa separadora a base fieltro de fibra de vidrio de 120 gr/m <sup>2</sup> dispuesto flotante sobre el aislamiento térmico con simple solapo, impermeabilización mediante membrana monocapa no adherida al soporte constituida por lámina de betún modificado armada con fieltro de poliéster (LBM-40-FP), capa separadora antiadherente -antipunzanante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m <sup>2</sup> dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo y pavimento de baldosín catalán de 20x10cm sobre capa de 2,5cm de mortero de cemento impermeabilizante, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.	342,570	82,35	28.210,64
<b>Total presupuesto parcial nº 6 Cubierta:</b>					<b>31.045,36</b>

**Presupuesto parcial nº 7 Albañilería**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
7.1	m	Formación de peldaño con ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x7cm, recibidos con mortero de cemento M-5 confeccionado en obra, incluso replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas, roturas, humedecido de las piezas y limpieza.	46,320	11,32	524,34
7.2	u	Conducto sencillo de ventilación forzada, formado con piezas prefabricadas de fibrocemento, recibido con mortero de cemento M-5, incluso parte proporcional de piezas especiales, rejilla de lamas y capa de aislamiento térmico en los pasos de forjado, construido según NTE/ISV-10. Medida la longitud desde el arranque del conducto hasta la parte inferior del aspirador, totalmente instalado y comprobado según DB HS-3 del CTE.	10,000	33,95	339,50
7.3	m2	Fabrica de ladrillo cerámico hueco de 11.5cm de espesor, realizada con piezas de 24x11.5x4 cm aparejadas a soga y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, con guarnecido maestreado y enlucido de yeso de 1.5cm por un lado y el otro sin revestimiento, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE, NTE-PTL y NTE-RPG .	143,088	56,73	8.117,38
7.4	m2	Fábrica aligerada para revestir de 20cm de espesor, realizada con bloques de hormigón de áridos densos de 40x20x20cm, recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.	483,976	18,98	9.185,86
7.5	PA	Apertura de rozas, por medios manuales, de 7x5cm sobre fábrica de ladrillo hueco, incluso limpieza, recogida y transporte de escombros hasta el lugar de descarga.	1,000	2,32	2,32
7.6	PA	Tapado de rozas con mortero de cemento M-5, incluso humedecido de la fábrica, mermas y limpieza.	1,000	4,15	4,15
7.7	m	Vierteaguas de aglomerado de polvo de mármol y resinas de poliéster, con goterón y galce, en colores varios, de 27x4.6cm, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.	75,070	33,04	2.480,31
7.8	m	Formación de dintel en obra de fábrica de ladrillo, con dos angulares de 60x6mm de acero S275JR soldado a redondos de espera, incluso nivelación, colocación, cortes y protección con pintrua antioxidante, según NTE-FFL-12.	95,600	17,09	1.633,80

**Presupuesto parcial nº 7 Albañilería**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
7.9	m2	<p>Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos huecos, revestida por el exterior con capa de adhesivo cementoso mejorado C2, armado con malla de fibra de vidrio resistente a los álcalis acabado con revestimiento plástico delgado, sin cámara de aire, aislamiento térmico no hidrófilo por el interior a base de lana mineral de 50mm de espesor, con una conductividad de 0.036 W/mK y resistencia térmica de 1.35 m2K/W (MW-EN 13162 - T3-WS-Z3-AF5), hoja interior de fábrica de ladrillo cerámico hueco de 9cm de espesor, guarnecido y enlucido de yeso y acabado con revestimiento plástico delgado, incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL , NTE-RPG y NTE-RPE.</p> <p>Tipo FC04a02Nfe, según el Catálogo de elementos constructivos (Documento Reconocido por la Generalitat DRA 02/06).</p> <p>E= 285 mm M= 259 kg/m2 U= 1/(0.69+1.35) W/m2K, según DB HE del CTE. Grado de impermeabilización (G.I.)= 3, según DB HS del CTE. Resistencia al fuego= EI180, según DB SI del CTE.</p>	770,000	84,69	65.211,30
7.10	m2	<p>Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos huecos, revestida por el exterior con capa de adhesivo cementoso mejorado C2, armado con malla de fibra de vidrio resistente a los álcalis acabado con revestimiento plástico delgado, sin cámara de aire, aislamiento térmico no hidrófilo por el interior a base de lana mineral de 50mm de espesor, con una conductividad de 0.034 W/mK y resistencia térmica de 1.45 m2K/W (MW-EN 13162 - T3-WS-Z3-AF5), hoja interior de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble de 7cm de espesor, guarnecido y enlucido de yeso y acabado con revestimiento plástico delgado, incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL , NTE-RPG y NTE-RPE.</p> <p>Tipo FC04a01Nde, según el Catálogo de elementos constructivos (Documento Reconocido por la Generalitat DRA 02/06).</p> <p>E= 265 mm M= 235 kg/m2 U= 1/(0.65+1.45) W/m2K, según DB HE del CTE. Grado de impermeabilización (G.I.)= 3, según DB HS del CTE. Resistencia al fuego= EI120, según DB SI del CTE.</p>	562,436	86,67	48.746,33
7.11	m2	<p>Tabicón de una hoja de ladrillo cerámico hueco de 7cm de espesor, realizada con piezas de 24x11.5x7 cm aparejadas de canto y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, con guarnecido maestreado y enlucido de yeso de 1.5cm por un lado y el otro sin revestimiento, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, sin deducir huecos, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE, NTE-PTL y NTE-RPG .</p>	975,799	30,89	30.142,43
<b>Total presupuesto parcial nº 7 Albañilería:</b>					<b>166.387,72</b>

**Presupuesto parcial nº 8 Firmes y pavimentos**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
8.2.- Pavimentos					
8.2.1	m	Rodapie de madera de roble aglomerado de sección 70x10mm, claveteado sobre nudillos de madera de pino de 60x60x30mm, según NTE/RSR-27.	388,240	6,02	2.337,20
8.2.2	m2	Pavimento con tablillas de madera (entarimado) de roble francés en láminas de 23x60mm, claveteadas sobre de pino de 50x20mm cada 30cm, recibidos con pasta de yeso en toda su longitud, retranqueada 18mm de los paramentos, mano de barniz de poliuretano de dos componentes, lijado y dos manos de terminación según NTE/RSR-13.	305,680	102,65	31.378,05
8.2.3	m	Rodapie de terrazo para pavimentos de uso normal de 40x7cm, grano medio, varios tonos espesor normal, tomados con mortero de cemento M-5, incluso relleno de juntas con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las piezas, eliminación de restos y limpieza, acabado semibrillo, según NTE/RSR-26.	423,860	10,72	4.543,78
8.2.4	m2	Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso normal, grano medio, de 40x40cm, tonos claros, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, acabado pulido brillo según NTE/RSR-6.	314,900	33,20	10.454,68
8.2.5	m2	Pavimento con baldosas de aglomerado de mármol con resinas de poliéster, gris perla, de 60x60cm, pulido en fábrica y abrillantado, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, incluso parte proporcional de rodapie de 60x7cm, de la misma calidad y color (considerando 1m/m2), tomándose ambos con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR.	417,360	44,16	18.430,62
8.2.6	m2	Pavimento cerámico con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con baldosa de gres esmaltado granulado de 20x20cm, colocado en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con mortero de juntas cementoso normal (CG1), incluso cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).	158,190	32,93	5.209,20
8.2.7	m	Rodapie de aglomerado de marmol con resinas de poliéster, perlato, de 60x7cm y 12mm de espesor, tomados con mortero de cemento M-5, incluso relleno de juntas con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las piezas, eliminación de restos y limpieza, acabado desbastado, según NTE/RSR-26.	21,940	7,91	173,55
8.2.8	m	Peldaño realizado con bloques de piedra caliza, tipo Colmenar, de 45cm de huella y 20cm de tabica, con acabado en cara y cantos apomazado, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-18.	46,320	74,22	3.437,87
Total 8.2.- CAP08.2 Pavimentos:					75.964,95
<b>Total presupuesto parcial nº 8 Firmes y pavimentos:</b>					<b>75.964,95</b>

**Presupuesto parcial nº 9 Revestimientos continuos**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
9.1	m2	Revestimiento continuo con mortero monocapa acabado con árido proyectado de granulometría media comprendida entre 5 y 9 mm en paramentos verticales, color a determinar, realizado mediante la aplicación manual con llana de una capa de 15 mm de espesor medio y posterior proyección del árido, incluso preparación previa del soporte con limpieza, regulación y planeado y formación de aristas, considerando la planificación y colocación de juntas de trabajo con junquillos de PVC y parte proporcional de colocación de malla de fibra de vidrio en encuentros de materiales distintos, según NTE-RPR-9.	85,360	18,89	1.612,45
9.2	m2	Revestimiento continuo con mortero monocapa acabado raspado con textura fina en paramentos verticales, color a determinar, realizado mediante la aplicación manual con llana de una capa de 10 a 15 mm de espesor, regleado, raspado y cepillado final, incluso preparación previa del soporte con limpieza, regulación y planeado y formación de aristas, considerando la planificación y colocación de juntas de trabajo con junquillos de PVC y parte proporcional de colocación de malla de fibra de vidrio en encuentros de materiales distintos, según NTE-RPR-9.	451,853	16,12	7.283,87
9.3	m2	Guarnecido sin maestrear, y enlucido, realizado con pasta de yeso YG/L sobre paramentos verticales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.	3.174,208	9,76	30.980,27
9.4	m2	Guarnecido sin maestrear, y enlucido, realizado con pasta de yeso YG/L sobre paramentos horizontales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.	466,420	11,00	5.130,62
9.5	m2	Guarnecido sin maestrear, y enlucido, realizado con pasta de yeso YG/L sobre bóvedas de escaleras, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.	49,230	11,65	573,53
9.6	m2	Enfoscado sin maestrear y revoco fratasado, realizado con mortero de cemento M-15, con impermeabilizante hidrófugo, incluso lechada de cemento, indicado para la impermeabilización de depósitos de agua, piscinas, canales, etc, en interior de sótanos y exterior de muros enterrados.	341,842	25,33	8.658,86
9.7	m2	Enfoscado maestreado bruñido, con mortero de cemento M-15 en paramento horizontal exterior, según NTE-RPE-8.	618,500	14,49	8.962,07
<b>Total presupuesto parcial nº 9 Revestimientos continuos:</b>					<b>63.201,67</b>

**Presupuesto parcial nº 10 Chapados y alicatados**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
10.1	m2	Alicatado cerámico con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con baldosa de gres porcelánico esmaltado granulado de 60x120cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso normal con fraguado rápido (C1F) y rejuntado con mortero de juntas cementoso normal (CG1), incluso cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).	482,229	68,27	32.921,77
10.2	m2	Alicatado cerámico con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con baldosa de gres esmaltado monocolor de 60x60cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso normal con fraguado rápido (C1F) y rejuntado con mortero de juntas cementoso normal (CG1), incluso cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).	128,576	34,05	4.378,01
<b>Total presupuesto parcial nº 10 Chapados y alicatados:</b>					<b>37.299,78</b>

**Presupuesto parcial nº 11 Falsos techos**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
11.1	m2	Falso techo realizado con paneles de 60x60cm, liso acústico de 8.5 kg/m2 de peso, a base de escayola, fibra de vidrio y Perlita, con panel de lana mineral cubierto de papel metalizado, con sustentación escalonda a base de perfil primario y secundario lacados, rematado perimetralmente con perfil angular y suspendido mediante tirantes roscados de varilla galvanizada de diámetro 3mm, según NTE/RTP-17.	479,070	37,92	18.166,33
<b>Total presupuesto parcial nº 11 Falsos techos:</b>					<b>18.166,33</b>

**Presupuesto parcial nº 12 Instalaciones de fontanería y gas**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
12.1.- Instalación de fontanería					
12.1.1	u	Batería de contadores divisionarios de acero inoxidable, toma bandera superior o inferior de 2 filas, para 10 vivienda/s, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación de 2 1/2" de diámetro, instalación de 10 contador/es de agua fría de 5mm, 10 válvulas de entrada y salida de 15mm de diámetro nominal con accesorio de retención, caño ciego de reserva, pletinas de conexión, soportes, elementos de sujección y cuadros de clasificación de contadores, presión nominal entre 50 y 60 bar y temperatura máxima de servicio 200 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	1,000	1.420,50	1.420,50
12.1.2	u	Fregadero de acero inoxidable para empotrar, de dimensiones 800x500mm, con dos cubetas, válvula desagüe, cadenilla, tapón, sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.	10,000	143,69	1.436,90
12.1.3	u	Acometida en conducciones generales de Fibrocemento, 200mm de diámetro, compuesta por collarín ,cabezal, tuerca reductora, machón doble, llave de esfera, manguito de rosca macho, quince metros de tubo de polietileno baja densidad de 40mm de diámetro y 10 atmósferas de presión y llave de entrada acometida individual, incluso arqueta de registro de 40x40cm de ladrillo perforado de 24x11,5x9cm, solera de 5cm de hormigón,para uso no estructural y con una resistencia característica de 15 N/mm2, con orificio sumidero, excavación de zanja y derechos y permisos para la conexión, sin reposición de pavimento, totalmente instalada, conectada y en perfecto estado de funcionamiento.	1,000	822,95	822,95
12.1.4	u	Bañera acrílica de dimensiones 140x70mm, en color blanco/color, con fondo antideslizante, insonorizada, incluso válvula desagüe 1 1/2", sifón y tubo, colocada, conexionada y con ayudas de albañilería.	4,000	197,50	790,00
12.1.5	u	Plato de ducha de porcelana, de dimensiones 60x60cm y 12mm de espesor, en color blanco, con fondo antideslizante con marcado AENOR.	16,000	101,73	1.627,68
12.1.6	u	Lavabo de 510x395mm bajo encimera, sin pedestal, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación , incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.	20,000	123,79	2.475,80
12.1.7	u	Taza inodoro para tanque bajo, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados y bisagras de acero inoxidable, calidad económica, juego de fijación, codo y enchufe de unión, colocada y con ayudas de albañilería.	20,000	124,29	2.485,80
12.1.8	u	Lavadero de gres fino esmaltado blanco de dimensiones 39x60cm, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.	1,000	124,19	124,19

**Presupuesto parcial nº 12 Instalaciones de fontanería y gas**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
12.1.9	u	Instalación de fontanería para edificio completo de viviendas, de 5 planta/s con 2 vivienda/s tipo D por planta, compuesta por acometida de polietileno de 40mm de diámetro, grupo de bombeo, calderín de inyectores, 1 depósito/s prefabricado/s de polietileno de 1000 l de capacidad cada uno, batería de contadores de acero galvanizado con contadores de 13mm de diámetro instalados, tubos montantes e instalaciones interiores de agua fría y caliente, realizadas con tuberías de acero, red de desagües con tuberías de PVC, de diámetro 40mm, preparada para sifón individual en cada aparato, bajantes de PVC y manguetones para enlace de los inodoros, sin grifería, aparatos sanitarios, aparatos electrodomésticos, ni ayudas de albañilería, las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda) y los desagües con tapones, totalmente acabada.	1,000	56.961,78	56.961,78
Total 12.1.- CAP12.1 Instalación de fontanería:					68.145,60
12.2.- Instalación de gas					
12.2.1	u	Instalación de gas para edificio de viviendas de 5 plantas, con 2 viviendas por planta, desde la acometida exterior hasta los receptores internos, compuesta de acometida externa e instalación interior, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según el Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos (R.D. 919/2006).	1,000	12.747,14	12.747,14
12.2.2	u	Arqueta de acometida para instalaciones de gas, de dimensiones interiores de 60x60x60cm, realizada sobre solera de hormigón de 10cm de espesor, dado realizado con el mismo hormigón de 200x200x100mm, con muro aparejado de ladrillo macizo de 12cm de espesor, con juntas de mortero de cemento M-5, de 1cm de espesor, enfoscado interiormente con mortero de cemento M-15, con acabado bruñido y ángulos redondeados, incluso regulador de presión, llave de cierre roscada a la conducción de 100mm de diámetro, manguito pasamuros con tubo de fibrocemento, hasta la entrada de la vivienda, con una holgura de 10mm, rellena con masilla plástica, manguito de drenaje de la arqueta colocado en la solera, de tubo de fibrocemento de 100mm de diámetro y 200mm de longitud, tapa y marco de 60x60cm, según NTE/IGC-9, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según ITC-ICG 01 del Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos (R.D. 919/2006).	1,000	4.723,14	4.723,14
Total 12.2.- CAP12.2 Instalación de gas:					17.470,28
<b>Total presupuesto parcial nº 12 Instalaciones de fontanería y gas:</b>					<b>85.615,88</b>

**Presupuesto parcial nº 13 Instalaciones eléctricas y de telecomunicación**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
13.1.- Instalación de electricidad					
13.1.1	u	Caja general de protección y medida directa para uso industrial o comercial, tipo polígono, de intensidad inferior a 63A, formada por módulo de contadores, módulo CGP esquema 10 con puerta metálica galvanizada con rejilla y mirilla de dimensiones 1.60x0.70m, incluso puesta a tierra del neutro con cable RV 0.6/1 kV de sección 50mm <sup>2</sup> y piqueta de cobre, totalmente instalada en hornacina de obra civil civil no incluida, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	1,000	666,54	666,54
13.1.2	m	Derivación individual monofásica instalada con cable de cobre y aislamiento H07V-R 750 V, formada por fase+neutro+tierra de 6mm <sup>2</sup> de sección, aislado bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 40mm de diámetro y con un grado de protección mecánica 7, medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta el cuadro de protección individual, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	1,000	13,96	13,96
13.1.3	u	Instalación eléctrica completa para edificio compuesto de 10 viviendas de 3 dormitorios y 2 baños con un grado de electrificación básico; servicios generales con alumbrado, señalización y emergencia de escalera y elementos comunes, líneas de alimentación de ascensor, videoportero, recintos de telecomunicaciones y grupo de presión y garaje con alumbrado, señalización y emergencia de garaje y accesos, alimentación de la motorización de la puerta de vehículos, extractores, bomba de achique y detectores de CO, incluso línea repartidora, centralización de contadores, derivaciones individuales, con mecanismos de calidad alta y prueba de servicio de la instalación eléctrica y de puesta a tierra del edificio. Todo ello según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	1,000	59.861,68	59.861,68
13.1.4	u	Caja general de protección de doble aislamiento esquema 7, con bases y fusibles de 100 A, provista de bornes de 6-50mm <sup>2</sup> para la línea repartidora y para entrada-salida en acometida, colocada en intemperie para acometida aérea, realizada con material autoextinguible y autoventilada, incluso puesta a tierra del neutro con cable RV 0.6/1 kV de sección 50mm <sup>2</sup> y piqueta de cobre, totalmente instalada en hornacina de obra civil, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	10,000	169,04	1.690,40
Total 13.1.- CAP13.1 Instalación de electricidad:					62.232,58
13.2.- Instalación de telecomunicación					

**Presupuesto parcial nº 13 Instalaciones eléctricas y de telecomunicación**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
13.2.1	u	Instalación completa de distribución de telefonía para edificio de 10 viviendas (con 2 tomas) distribuidas en 2 viviendas por planta situadas a 10m de distancia media al registro de planta, compuestas por 2-4 dependencias excepto baños y trasteros y a una distancia media de toma de 6m, el PTR instalado por la operadora, incluso repartidor de edificio, mangueras multipares de distribución troncal (si procede), regletas de reparto (si procede), cable telefónico de 2 pares para llegar a la vivienda, cable de 1 par dentro de la vivienda y tomas telefónicas, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.	1,000	477,16	477,16
13.2.2	u	Red de distribución colectiva completa de TV+FI con doble bajante (todo duplicado hasta la entrada en la vivienda) para edificio de 10 viviendas (con 2 tomas), distribuidas en 2 viviendas por planta (excepto la planta baja) a una distancia media de 10m del registro de planta, compuestas por 3 dependencias excepto baños y trasteros y con una distancia media a toma de 10 metros, con repartidores de entrega a ramales (si son necesarios), derivadores de planta, cable coaxial de distribución, amplificadores intermedios (si son necesarios), puntos de acceso a usuario, repartidores de vivienda, cable coaxial de vivienda y tomas de TV+FI, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.	1,000	1.320,54	1.320,54
13.2.3	u	Instalación de grupo de antenas de recepción de TV, UHF+VHF+FM sobre conjunto de torreta y mástil con un cable coaxial de bajada hasta el RITI por antena, orientación de las antenas y prueba, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.	1,000	556,81	556,81
Total 13.2.- CAP13.2 Instalación de telecomunicación:					2.354,51
<b>Total presupuesto parcial nº 13 Instalaciones eléctricas y de telecomunicación:</b>					<b>64.587,09</b>

**Presupuesto parcial nº 14 Carpintería**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
14.1.- Carpintería interior					
14.1.1	u	Puerta de entrada blindada de tablero macizo de pino lacada, de 1 hoja ciega con relieve de 203x82.5x4.5cm, con precerco de pino de 150x45mm, cerco de 150x30mm, tapajuntas de 80x15mm, cerradura de 5 puntos de anclaje con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.	10,000	615,23	6.152,30
14.1.2	u	Puerta de paso abatible chapada en sapely barnizada, de 1 hoja ciega lisa de 203x62.5x3.5cm, con precerco de pino de 90x45mm, cerco de 90x30mm, tapajuntas de 70x12mm, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.	56,000	227,60	12.745,60
14.1.3	u	Puerta de paso de una hoja abatible de 70x205cm, formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2mm de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.	18,000	168,05	3.024,90
14.1.4	u	Módulo completo de armario de madera sapelly con una hoja recubierta de espejo y de dimensiones 2220x1188mm, formado por dos hojas deslizantes de altura 2150mm, anchura 580mm y grosor 10mm con cuatro ruedas montadas por hoja e interior de melamina de 16mm con dos baldas y dos barras de colgar, incluido guías de rodamiento embutidas en las piezas superior e inferior, tapajuntas a una cara en aglomerado rechapado en madera, tirador por hoja, juego de tornillos y barnizado de la madera, colocación, nivelación y ajuste final.	10,000	527,13	5.271,30
14.1.5	u	Módulo completo de armario de madera sapelly con una hoja recubierta de espejo y de dimensiones 2220x2338mm, formado por tres hojas deslizantes de altura 2150mm, anchura 780mm y grosor 10mm con cuatro ruedas montadas por hoja e interior de melamina de 16mm con tres baldas y tres barras de colgar, incluido guías de rodamiento embutidas en las piezas superior e inferior, tapajuntas a una cara en aglomerado rechapado en madera, tirador por hoja, juego de tornillos y barnizado de la madera, colocación, nivelación y ajuste final.	10,000	816,22	8.162,20
14.1.6	u	Módulo completo de armario de madera sapelly con una hoja recubierta de espejo y de dimensiones 2220x1568mm, formado por dos hojas deslizantes de altura 2150mm, anchura 770mm y grosor 10mm con cuatro ruedas montadas por hoja e interior de melamina de 16mm con dos baldas y dos barras de colgar, incluido guías de rodamiento embutidas en las piezas superior e inferior, tapajuntas a una cara en aglomerado rechapado en madera, tirador por hoja, juego de tornillos y barnizado de la madera, colocación, nivelación y ajuste final.	3,000	604,36	1.813,08
Total 14.1.- CAP14.1 Carpintería interior:					37.169,38
14.2.- Carpintería exterior					

**Presupuesto parcial nº 14 Carpintería**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
14.2.1	u	Ventana de dos hojas correderas, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 18mm, recibida directamente en un hueco de obra de 135x135cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	10,000	141,33	1.413,30
14.2.2	u	Ventana de dos hojas correderas, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 18mm, recibida directamente en un hueco de obra de 210x135cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	2,000	173,26	346,52
14.2.3	u	Ventana de dos hojas correderas, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 18mm, recibida directamente en un hueco de obra de 105x135cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	5,000	128,55	642,75
14.2.4	u	Ventana de dos hojas correderas, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 18mm, recibida directamente en un hueco de obra de 120x135cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	10,000	134,93	1.349,30
14.2.5	u	Ventana de dos hojas correderas, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 18mm, recibida directamente en un hueco de obra de 165x135cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	8,000	154,09	1.232,72

**Presupuesto parcial nº 14 Carpintería**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
14.2.6	u	Puerta balconera de dos hojas correderas, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 18mm, recibida directamente en un hueco de obra de 195x225cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	10,000	216,06	2.160,60
14.2.7	u	Ventana de dos hojas correderas, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 18mm, recibida directamente en un hueco de obra de 225x225cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	2,000	226,82	453,64
Total 14.2.- CAP14.2 Carpintería exterior:					7.598,83
<b>Total presupuesto parcial nº 14 Carpintería:</b>					<b>44.768,21</b>

**Presupuesto parcial nº 15 Pinturas**

<b>Num.</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio (€)</b>	<b>Importe (€)</b>
15.1	m2	Revestimiento de paramentos exteriores con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-algicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos verticales de mortero de cemento o ladrillo, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y mano de acabado aplicado con brocha o rodillo.	341,842	5,60	1.914,32
15.2	m2	Revestimiento a base de pintura plástica acrílica satinada, con buen brillo, cubrición y blancura, resistente en interior y exterior, con un brillo superior al 60%, sobre leneta de PVC, ángulo 85° (UNE 48026) , con acabado satinado, en color blanco, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.	4.770,424	4,49	21.419,20
<b>Total presupuesto parcial nº 15 Pinturas:</b>					<b>23.333,52</b>

## Presupuesto de ejecución material

Importe (23.333,52)

<b>1 Demoliciones</b>	<b>1.142,16</b>
<b>2 Movimiento de tierras</b>	<b>32.006,23</b>
<b>3 Red de saneamiento</b>	<b>14.448,85</b>
<b>4 Cimentación</b>	<b>15.275,54</b>
<b>5 Estructura</b>	<b>245.896,15</b>
<b>6 Cubierta</b>	<b>31.045,36</b>
<b>7 Albañilería</b>	<b>166.387,72</b>
<b>8 Firmes y pavimentos</b>	<b>75.964,95</b>
8.2.- Pavimentos	75.964,95
<b>9 Revestimientos continuos</b>	<b>63.201,67</b>
<b>10 Chapados y alicatados</b>	<b>37.299,78</b>
<b>11 Falsos techos</b>	<b>18.166,33</b>
<b>12 Instalaciones de fontanería y gas</b>	<b>85.615,88</b>
12.1.- Instalación de fontanería	68.145,60
12.2.- Instalación de gas	17.470,28
<b>13 Instalaciones electricas y de telecomunicación</b>	<b>64.587,09</b>
13.1.- Instalación de electricidad	62.232,58
13.2.- Instalación de telecomunicación	2.354,51
<b>14 Carpintería</b>	<b>44.768,21</b>
14.1.- Carpintería interior	37.169,38
14.2.- Carpintería exterior	7.598,83
<b>15 Pinturas</b>	<b>23.333,52</b>
<b>Total .....</b>	<b>919.139,44</b>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de NOVECIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.